



**Niederschrift 06-11/04**  
**4. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Finanzen und Bauen**

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 03.05.2007  
**Sitzungsbeginn:** 18:05 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:12 Uhr  
**Ort, Raum:** Rathausplatz 1, 21244 Buchholz i.d.N., Kantine Rathaus

---

**Anwesend sind:**

Herr Kröger, Hans-Heinrich	CDU	
Herr Ehrenpfordt, Robert	CDU	
Herr Harder, Enno	FDP	
Herr Kettner, Jan Thomas	CDU	
Herr Löser, Peter Josef	GRÜNE	
Herr Niesler, Wolfgang	SPD	
Herr Röhse, Jan-Hendrik	CDU	
Frau Strauch, Rita	SPD	
Herr Albers, Hermann Heinrich	BUB	
Frau Riebesehl, Marion	UWG	für Herrn Henk

**Hinzugewählte Mitglieder:**

Herr Amtenbrink, Paul	Bürger	
Herr Schneider, Michael	Bürger	
Herr Schlüter, Dirk	Verwaltung	
Herr Pawelke, Henri	Verwaltung	Protokoll

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Tagesordnung:
  - 2.1. Dringlichkeitsanträge
  - 2.2. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit (§ 45 NGO)
  - 2.3. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschriften der 2. Sitzung vom 11.01.2007 und der 3. Sitzung vom 16.02.2007
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Planungs- und Bauprogramm 2007 für Hochbauaufgaben der städtischen Einrichtungen **DS 06-11/0114**  
Vorlage: DS 06-11/0114
7. Investitionszuschüsse für Vereine und Verbände - Richtlinien- hier: Antrag der Fraktionen von CDU und FDP im Rat der Stadt Buchholz i.d.N. vom 06.02.2007 **DS 06-11/0083**  
Vorlage: DS 06-11/0083
8. Rampe P & R-Platz am Bahnhofsvorplatz **DS 06-11/0093**  
hier: Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 22.02.2007  
Vorlage: DS 06-11/0093
9. Ergänzung des Konzessionsvertrages **DS 06-11/0113**  
Vorlage: DS 06-11/0113
10. Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2007 **DS 06-11/0116**  
hier: HH-Stelle 02300-65500 Gerichts- u. ähnliche Kosten  
Vorlage: DS 06-11/0116
22. Anfragen gemäß § 17 GO

**Vors. Kröger** eröffnet die Sitzung um 18:05 Uhr.

#### **TOP 1: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden vom **Vors. Kröger** festgestellt.

#### **TOP 2: Tagesordnung:**

**StOAR Schlüter** beantragt, die DS 06-11/0119 Straßenunterhaltungsarbeiten im Stadtgebiet von Buchholz i.d.N., als neuen TOP 11 auf die Tagesordnung zu nehmen. Die Bindungs- und Zuschlagsfrist läuft in Kürze aus. Es bestehen keine Einwende. Die anderen TOPs verschieben sich jeweils.

**TOP 2.1: Dringlichkeitsanträge**

Siehe TOP 2.

**TOP 2.2: Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit (§ 45 NGO)**

**StOAR Schlüter** beantragt, ab TOP 11 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu tagen. Dieses wird festgestellt.

**TOP 2.3: Feststellung der Tagesordnung**

Mit der o. g. Änderung wird die Tagesordnung festgestellt.

**TOP 3: Genehmigung der Niederschriften der 2. Sitzung vom 11.01.2007 und der 3. Sitzung vom 16.02.2007**

Die Niederschriften der 2. Sitzung vom 11.01.2007 und der 3. Sitzung vom 16.02.2007 werden einstimmig genehmigt.

**TOP 4: Bericht des Vorsitzenden**

**Vors. Rm Kröger** berichtet:

Die Besichtigungsfahrt zu der Firma Arrivo wird für gut gehalten und es soll zukünftig 1x im Jahr eine Besichtigung eines Buchholzer Betriebes stattfinden.

**TOP 5: Bericht des Bürgermeisters**

- **StOAR Schlüter** berichtet:

- Der Bericht der Berufsbildenden Schulen zur Imageanalyse wurde am 17.04.07 in der Kantine des Rathauses der Verwaltung, der Politik und der interessierten Öffentlichkeit vorgestellt. Ein Umdruck der Präsentationsunterlagen für die Fraktionen erfolgt.

- Zu den Aktivitäten des Stadtmarketing (siehe Anlage 1)

- Für das Einkaufszentrum bei Möbel Kraft war Baubeginn, die Fertigstellung ist zum Weihnachtsgeschäft 2007 geplant.

- Über die Parkpalette Lindenstraße: Entgegen Pressemeldungen ist die Entwicklung positiv, die Grundstückskaufverträge des Investors mit den privaten Grundstückseigentümern sind abgeschlossen. Die Stadt verhandelt über den Erwerb von 200 Stellplätzen, die Zuschussfrage wird mit dem Land geklärt. Sobald konkrete Ergebnisse vorliegen wird der Rat mit einer Drucksache informiert.
- Über die Auftragsvergabe zur Umgestaltung des Bahnhofsvorplatzes Sprötze
- Durch das beitragsfreie Kindergartenjahr entsteht nach ersten Berechnungen eine Finanzierungslücke von ca. 90.000,- €

**TOP 6: Planungs- und Bauprogramm 2007 für Hochbauaufgaben der städtischen Einrichtungen**  
**Vorlage: DS 06-11/0114**

Fragen zu einzelnen Bauaufgaben werden von **TA Pawelke** und **StOAR Schlüter** erläutert.

Die Bauaufgaben werden zukünftig genauer beschrieben.

**Beschlussvorschlag:**

Der VA beschließt:

Das Planungs- und Bauprogramm 2007 für Hochbauaufgaben der städtischen Einrichtungen wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird ermächtigt, Auftragsvergaben als Geschäft der laufenden Verwaltung vorzunehmen.

**Abstimmung:**

**Einstimmig dafür**

**TOP 7: Investitionszuschüsse für Vereine und Verbände - Richtlinie-**  
**hier: Antrag der Fraktionen von CDU und FDP im Rat der Stadt Buchholz i.d.N. vom**  
**06.02.2007**

**Vorlage: DS 06-11/0083**

Nach kurzer Diskussion verständigt sich der Ausschuss darauf, dass eine Satzung mit rechtsverbindlichem Charakter nicht gewollt ist. Vielmehr soll eine Richtlinie als Leitfaden für Vereine, Verwaltung und Politik erstellt werden. Der Beschlusstext wird daher einvernehmend geändert.

**Antrag der Fraktionen von CDU und FDP im Rat der Stadt Buchholz i.d.N.:**

Die Verwaltung wird gebeten, den Entwurf einer Richtlinie über die Bezuschussung von Vereinen und Verbänden zu erstellen, der folgende Eckpunkte mit abdeckt:

- Mindestgröße einer Investition für eine Bezuschussung,

- terminliche Vorlage des Antrags im Planungs-Vorlauf,
- Nachweis der Sicherung der Gesamtfinanzierung.

Die max. Höhe des anteiligen Investitions-Zuschusses wird auf 20 % festgelegt.

Die bereits im Jahre 1982 erlassen Grundsätze, die im Dezember 2002 vom Rat zurückgezogen wurden, sind als Basis für den neuen Richtlinienentwurf zu verwenden.

### **Abstimmung:**

**Einstimmig dafür**

**TOP 8: Rampe P & R-Platz am Bahnhofsvorplatz  
hier: Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 22.02.2007  
Vorlage: DS 06-11/0093**

### **Antrag der Fraktionen CDU und FDP:**

Der Rat der Stadt Buchholz i.d.N. beschließt:

Die Verwaltung wird gebeten, kurzfristig nördlich der Bahn eine provisorische Rampe neben dem Treppenaufgang einzurichten, die das Gelände des provisorischen Parkplatzes zwischen den beiden Bahn-Brücken mit dem Vorplatz des Bahnhofes verbindet.

Diese Maßnahme ist als Ergänzung zu dem Antrag DS 06-11/0030 und 1. Erg. zu sehen, die entsprechende Erweiterung des provisorischen P&R-Platzes zum Inhalt hat und für die auch auf Basis der 1. Ergänzungs-DS bereits Haushaltsmittel für 2007 vorgesehen sind.

### **Abstimmung:**

**Einstimmig dafür**

**TOP 9: Ergänzung des Konzessionsvertrages  
Vorlage: DS 06-11/0113**

### **Beschlussvorschlag:**

Der Rat möge beschließen:

Der zwischen der Stadt Buchholz i.d.Nordheide und den Stadtwerken seit 1993 bestehende Konzessionsvertrag (Laufzeit: 20 Jahre) wird unter **§ 4 Konzessionsabgabe und Bezugspreise für die Stadt** wie nachstehend ergänzt.

- (4) Die Stadt erhält für ihren Eigenbedarf einen Kommunalrabatt in Höhe von 10 % auf die Netznutzungsentgelte für die Entnahmen aus dem Niederspannungsnetz Strom bzw. Niederdrucknetz Gas. Der jeweilige Lieferant meldet die Mengen beim Netzbetreiber an. Die entsprechend angepassten Netzentgelte werden dem Transportkunden in Rechnung gestellt.

Diese Ergänzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2007 in Kraft.

**Abstimmung:**

**Einstimmig dafür**

**TOP 10: Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2007  
hier: HH-Stelle 02300-65500 Gerichts- u. ähnliche Kosten  
Vorlage: DS 06-11/0116**

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Stadt Buchholz i.d.N. beschließt:

Der Rat stimmt gem. § 89 in Verbindung mit § 40 Abs. 1 Ziffer 8 NGO der nachstehenden überplanmäßigen Ausgaben sowie den Deckungsvorschlägen zu.

<b>HH-Stelle Stelle</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>HH-Ansatz</b>	<b>Überschreitung</b>	<b>Deckung HH-</b>
02300-65500	Gerichts-u. ähnl. Kosten	13.000 €	22.000 €	ME 9000-01000 EkSt.-Anteil

**Abstimmung:**

**dafür: 7                      dagegen: 1                      Enthaltung: 0**

**TOP 22: Anfragen gemäß § 17 GO**

**1. Rm. Löser** spricht die parkenden LKWs in der Maurerstraße in Höhe der Stadtwerke an, diese versperren die Sicht im Bereich der Kurve. Gibt es die Möglichkeiten ein Halteverbot einzurichten?

Die Verwaltung gibt die Frage an den zuständigen Fachbereich weiter.

**2. Rm. Löser** bemängelt die Zugriffsmöglichkeit auf ALLRIS über das Internet. Nichtöffentliche DS sind für Ratsmitglieder nicht zugänglich. Kann das geändert werden?

Die Verwaltung gibt die Frage an den zuständigen Fachbereich weiter.

**3. Rm. Riebesell** spricht den Straßenausbau in Holm-Seppensen an. Wann ist der Baubeginn und wann findet der Beleuchtungsaustausch statt?

Die Verwaltung gibt die Frage an den zuständigen Fachbereich weiter.

**4. Rm. Riebesell** spricht die Siloanlage an und fragt, wann es dazu Infos der Verwaltung gibt?

**StOAR Schlüter** antwortet, dass die dazu ergangene Anfrage voraussichtlich in der nächsten Woche beantwortet wird.

**5. Rm. Niesler** spricht die Bushaltestelle Parkstraße/Friedrichstraße an, bei Regen stehen

die Leute im Matsch. Kann die Fläche stadteinwärts auf der rechten Seite bis zum Fußweg gepflastert werden?

Die Verwaltung gibt die Frage an den zuständigen Fachbereich weiter.

Eine öffentliche Fragestunde wird eingefügt.

**Vors. Kröger** schließt die Sitzung um 19:12 Uhr.

**Ausgefertigt:**

\_\_\_\_\_  
**Vorsitzende/r**                      **Bürgermeister**                      **Protokollführer/in**

**Genehmigt in der Sitzung am:**

**Stimmenverhältnis: einstimmig/dafür: \_\_\_\_ / dagegen: \_\_\_\_ / Enth.: \_\_\_\_**

\_\_\_\_\_  
**Vorsitzende/r**                      **Bürgermeister**                      **Protokollführer/in**